

Compte-rendu du Séminaire Ville Durable dans l'Océan Indien des 19 et 20 juin 2019.



Le séminaire Ville Durable dans l'Océan Indien s'est tenu les 19 et 20 juin au Caudan Arts Centre à Port-Louis et a rassemblé plus de 380 participants. Co-organisé par l'Ambassade de France à Maurice et le Club Export Réunion, il est le fruit d'une longue préparation depuis décembre dernier, avec l'aide des services économiques de Nairobi et de Tananarive et de Business France. De nombreux partenaires tant français que mauriciens ont sponsorisé l'évènement.

Rassemblant des responsables publiques, des élus, des partenaires du développement, des représentants du secteur privé dans des domaines variés (transport, énergie, construction verte ...), ce séminaire visait à réfléchir aux voies et moyens de l'émergence de la ville africaine du futur dans sa déclinaison propre à l'Océan indien et à contribuer au débat sur le développement urbain durable. Il s'agissait aussi de favoriser dialogue et rapprochements entre opérateurs privés de La Réunion, de Maurice et de Madagascar sur de possibles opportunités d'affaires liées à la ville durable en Afrique et dans l'Océan indien.

En parallèle de ces deux jours de séminaire, de nombreux rendez-vous B2B ont été proposés par Business France et First Exec, connaissant un franc succès. Six demandeurs français et dix-neuf entreprises mauriciennes étaient présents. Soixante rendez-vous ont été organisés entre entreprises françaises et mauriciennes, et de nombreux projets concrets ont été engagés en 24 heures.

1. Enseignements tirés du séminaire Ville Durable dans l'Océan Indien

La Ville Durable constitue un enjeu majeur du XXIème siècle. Plutôt considérée comme un projet, il s'agirait d'une ville qui recouperait l'urbanisme vert, la mixité sociale et la résilience climatique. Ce séminaire a apporté de nouveaux éléments nécessaires à la construction de ville durable en milieu insulaire.

L'inclusivité, un objectif commun à tous les projets Ville Durable

L'inclusivité constitue un des objectifs de développement durable : selon l'Honorable Fazila Jeewa Daareewoo, Vice-Première ministre de la République de Maurice, tout un chacun doit être inclus dans le processus de construction et de maintenance de la ville durable. La logique *bottom-up* a pleinement sa place dans le projet : la société civile est constituée des futurs

résidents de ces villes durables, il faut donc les faire participer aux projets. Plusieurs exemples ont été présentés dont celui de la commune de La Possession, à la Réunion.

L'importance de la coopération à l'échelle régionale

La coopération régionale axée sur les problématiques de développement durable a été un point récurrent durant ce séminaire. Cette coopération aiderait au développement et à l'amélioration des transports, de la connectivité maritime et du dialogue régional. Cette coopération pourrait, en outre, permettre d'établir une réglementation adéquate pour contrer les freins actuels à cette collaboration régionale.

Favoriser la coopération des îles sœurs

La coopération Maurice-Réunion devrait être valorisée et encouragée. Si leurs taux d'urbanisation sont différents, leurs problématiques insulaires et environnementales sont les mêmes. De plus, l'identité créole des îles sœurs est un facteur de cohésion devant être exploité dans l'optique d'un développement plus durable.

Le secteur privé, un acteur clef dans l'émergence de la Ville Durable

Le rôle du secteur privé dans le développement des villes durables est incontournable. Les entreprises doivent être les piliers du développement et de l'économie durable. Avec le lancement du club « Nou lenerzi » (Nous l'énergie), Business Mauritius soutient cette idée en réaffirmant que c'est au secteur privé de contribuer à bâtir la transition énergétique.

Ne pas négliger la formation dans l'optique de la Ville Durable

La formation technique revêt également toute son importance puisqu'elle est à la base de l'écocité. Dans la perspective du sommet Afrique France 2020, il est prévu la mise en place d'un réseau des IFAV (Instituts Français Africains de la Ville). La France va favoriser cette logique de formation des IFAV pour qu'en juin prochain, il y ait la possibilité de formaliser ce que les coopératives régionales peuvent créer.

La résilience, un impératif pour le succès d'une Ville Durable

Si la nécessité de bâtir des villes durables se fait désormais pressante, c'est notamment parce que les catastrophes naturelles, liées au dérèglement climatique, sont récurrentes, avec des conséquences de plus en plus lourdes. Bâtir une ville durable mais non résiliente engendrerait des pertes économiques, matérielles et humaines non négligeables.

La gestion des déchets, une problématique ancrée dans le caractère insulaire des Etats

Dans les Etats insulaires, cette gestion des déchets doit être prioritaire car l'espace de stockage est très restreint, l'enfouissement est limité, et le refoulement des déchets via l'océan peut causer de graves dégâts environnementaux. En effet, l'étroitesse du territoire insulaire pose un véritable défi pour cette gestion des déchets : ce qui ne peut être géré par une petite île, peut cependant l'être par un groupement d'îles formant un plus grand espace.

L'objectif reconnu par tous est de réduire la production des déchets à la source, c'est-à-dire d'informer la population, de les inciter à recycler et à tendre vers le zéro déchet. La gestion des déchets pourrait en outre constituer l'objet d'une campagne de communication nationale puis régionale afin de lancer une coopération insulaire.

L'apport des télécoms

Les télécommunications ont également un rôle à jouer dans l'établissement des villes durables, en proposant des solutions digitales inédites, avec des collectes de données permettant d'améliorer l'état des routes et des infrastructures.

2. Les projets « Ville Durable » effectifs dans l'Océan Indien

Plusieurs projets de ville durable, entamés ou en recherche de financement ont été dévoilés et expliqués durant ce séminaire. Un projet phare de Madagascar, de la Réunion et de la République de Maurice illustrera les enseignements tirés du séminaire.

Ville nouvelle de Tana-Masoandro, Madagascar

M. Gérard Andriamanohisoa, Conseiller spécial du Président de la République de Madagascar, a présenté le projet de la ville nouvelle de Tana-Masoandro. Ce projet a pour objectifs principaux de : désengorger Tananarive, la rendre résiliente, connecter la ville à la périphérie, maîtriser la croissance de la population urbaine et utiliser les effets de cette croissance pour construire les nouvelles villes. A terme, la ville pourrait accueillir plus de 20 000 logements pour 385 000 habitants et s'étaler sur plus de 1000 Ha. Elle serait protégée contre les inondations par deux digues renforcées, ce qui manque à la capitale.

L'éco-quartier de La Possession, La Réunion

Mme Vanessa Miranville, maire de La Possession à la Réunion, a présenté le projet d'éco-cité de sa ville. La ville de La Possession fait face à une hausse de sa population, et ses infrastructures deviennent inadaptées. Un espace de 30Ha au cœur de la ville n'abritait que peu de constructions, le projet « cœur de ville » éco- quartier a donc choisi de s'implanter dans cette zone. Ses objectifs multiples sont repris par le site internet dédié au projet : il s'agit de créer une véritable centralité via la dynamisation du territoire et l'interconnexion des différents quartiers de La Possession. La dynamisation du centre-ville consistera en la construction de commerces et la diversification des services, l'implantation de logements, ainsi que la promotion des modes de transports doux (marche, tramways, vélos, etc). Au niveau social, le projet favorise la mixité afin d'assurer l'égalité d'accès à l'éco-cité pour chaque futur habitant de La Possession. La démarche citoyenne est poursuivie : des réunions publiques sont organisées en amont de chaque projet, permettant aux citoyens d'appréhender les futures infrastructures, de faire remonter les problèmes du quotidien et d'assurer une inclusion totale de chaque personne liée au projet.

Le Projet Unicity de Médine Group, Maurice

M. Thierry Sauzier, CEO du groupe Médine, a présenté le projet Unicity. Ce groupe se spécialise dans cinq domaines d'activités : l'agriculture, le loisir, l'immobilier, l'éducation et l'énergie verte. L'objectif du groupe est de créer une smart city capable d'accueillir plus de 20 000 habitants à terme. Le projet se concentre sur des points essentiels tels que le transport, l'énergie verte, le numérique et l'interconnexion. Il s'agit de réduire les véhicules automobiles et d'instaurer des transports verts (électriques), et des pistes cyclables et de permettre l'accès aux services de première nécessité aux habitants de la ville. L'énergie serait assurée par le photovoltaïque et l'épuration de l'eau. Le numérique garantirait la disponibilité du wifi partout dans la ville. L'objectif sur le long terme est de créer cette smart city capable

d'accueillir habitants, commerces, parcs, écoles, et lieux de travail, le tout en harmonie et avec une empreinte carbone moindre.

Conclusion

Le séminaire Ville Durable dans l'Océan Indien a permis de mettre en exergue l'importance de la coopération des Etats insulaires, tant au niveau de la formation des professionnels des entreprises privées et du secteur public qu'au niveau des projets mis en place et des innovations techniques, numériques et matérielles.